



DESARROLLA:



ANCOSUR
Vive Diferente

CONSTRUYE:



STRATON
Lean Construction



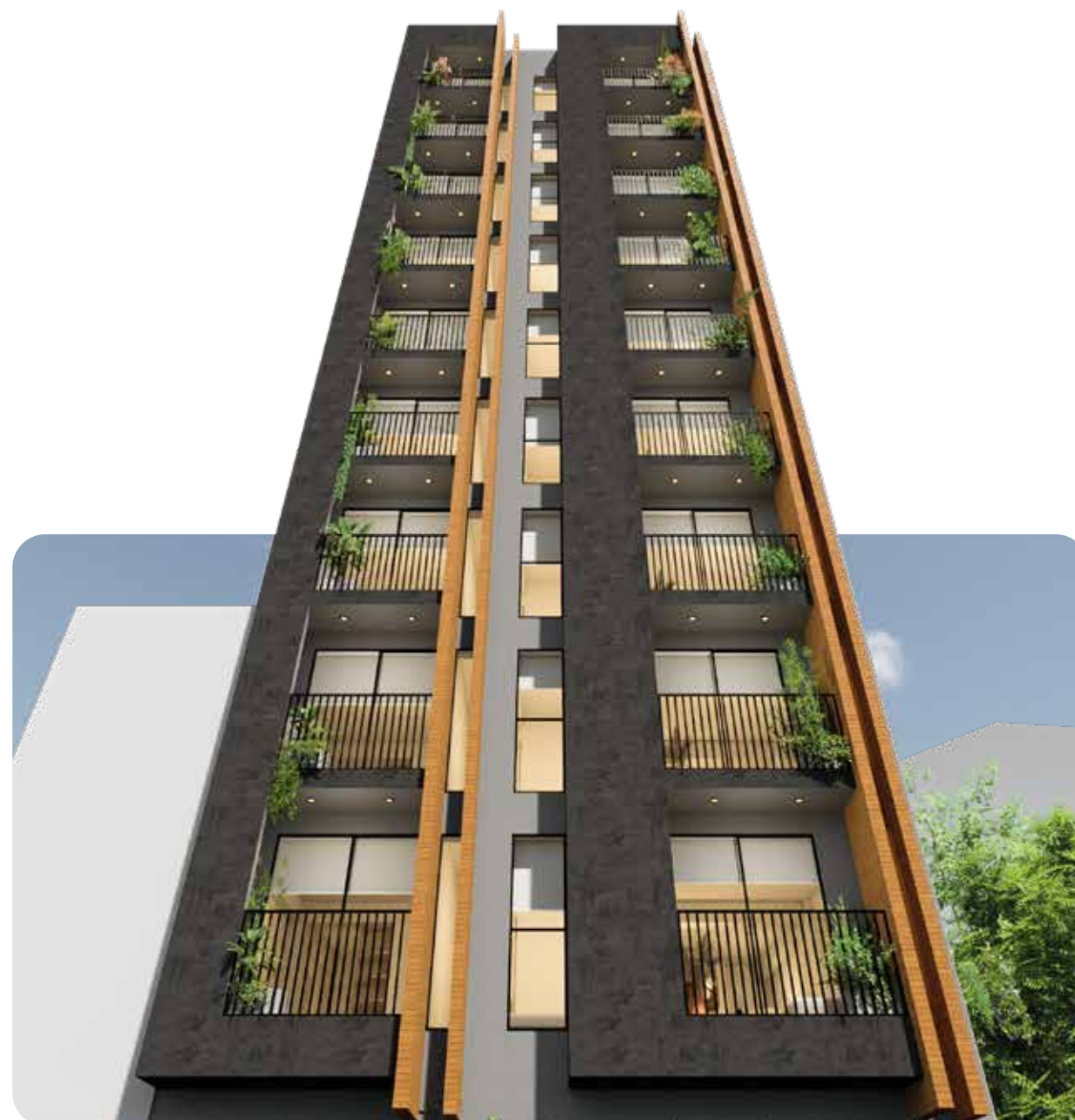


EL PRIMER

EDIFICIO WELLNESS DE HUANCAYO

Neo Rivera es el primer proyecto wellness de Huancayo, diseñado para quienes buscan vivir con más calma, equilibrio y conexión.

Ubicado cerca de uno de los parques más importantes de la ciudad, integra espacios pensados para el bienestar físico, mental y emocional: Lobby Wellness, Wellness Gym, zona de yoga, lectura, terraza social y Spa Eco Wash para mascotas.



Luz natural



Conexión verde



Bienestar diario



+ **DE 4**
AMENIDADES

10
PISOS



Lobby
Sensorial



Wellness
Gym



Wellness
Terrace

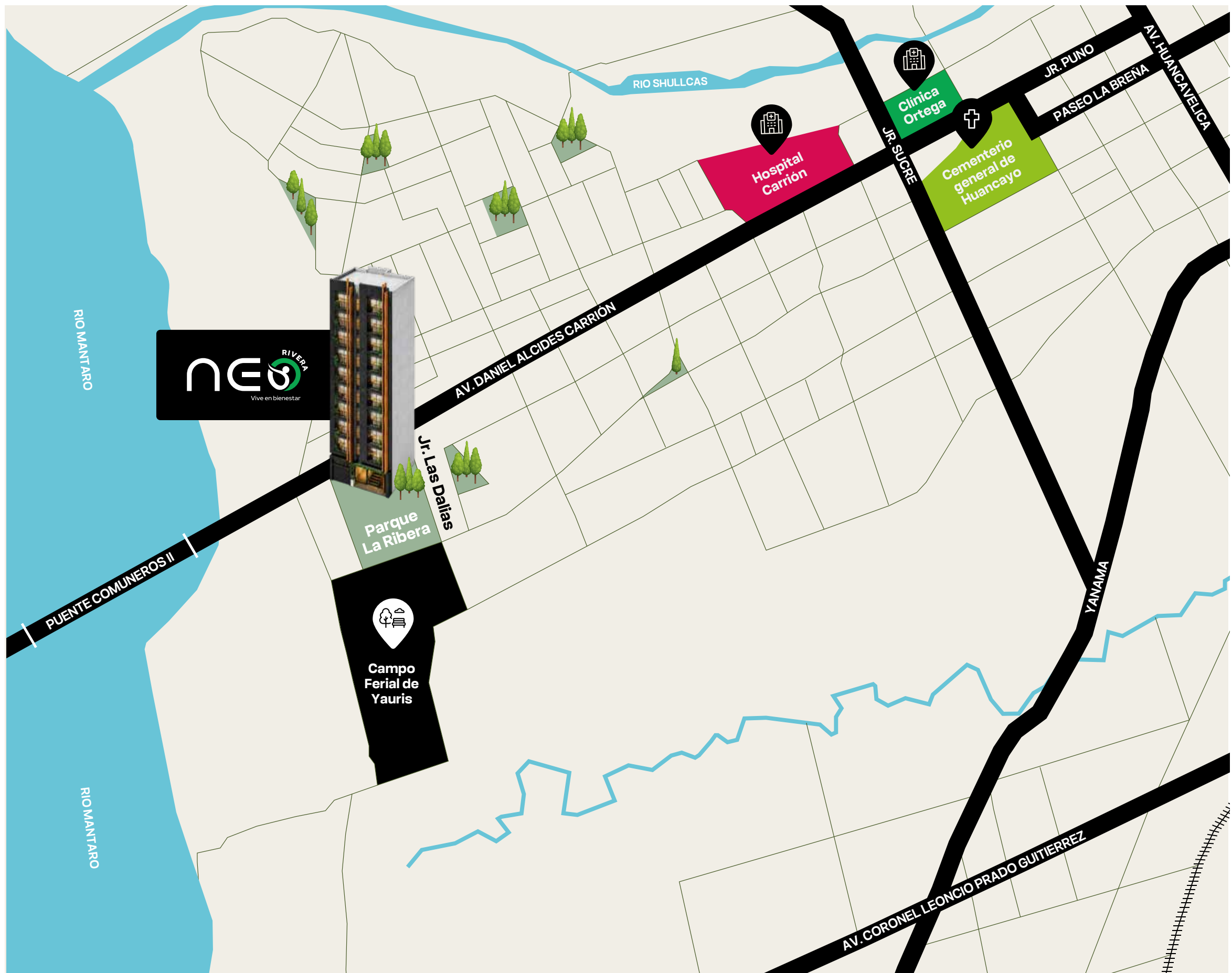


Spa Eco
Wash



Zona de
Lectura





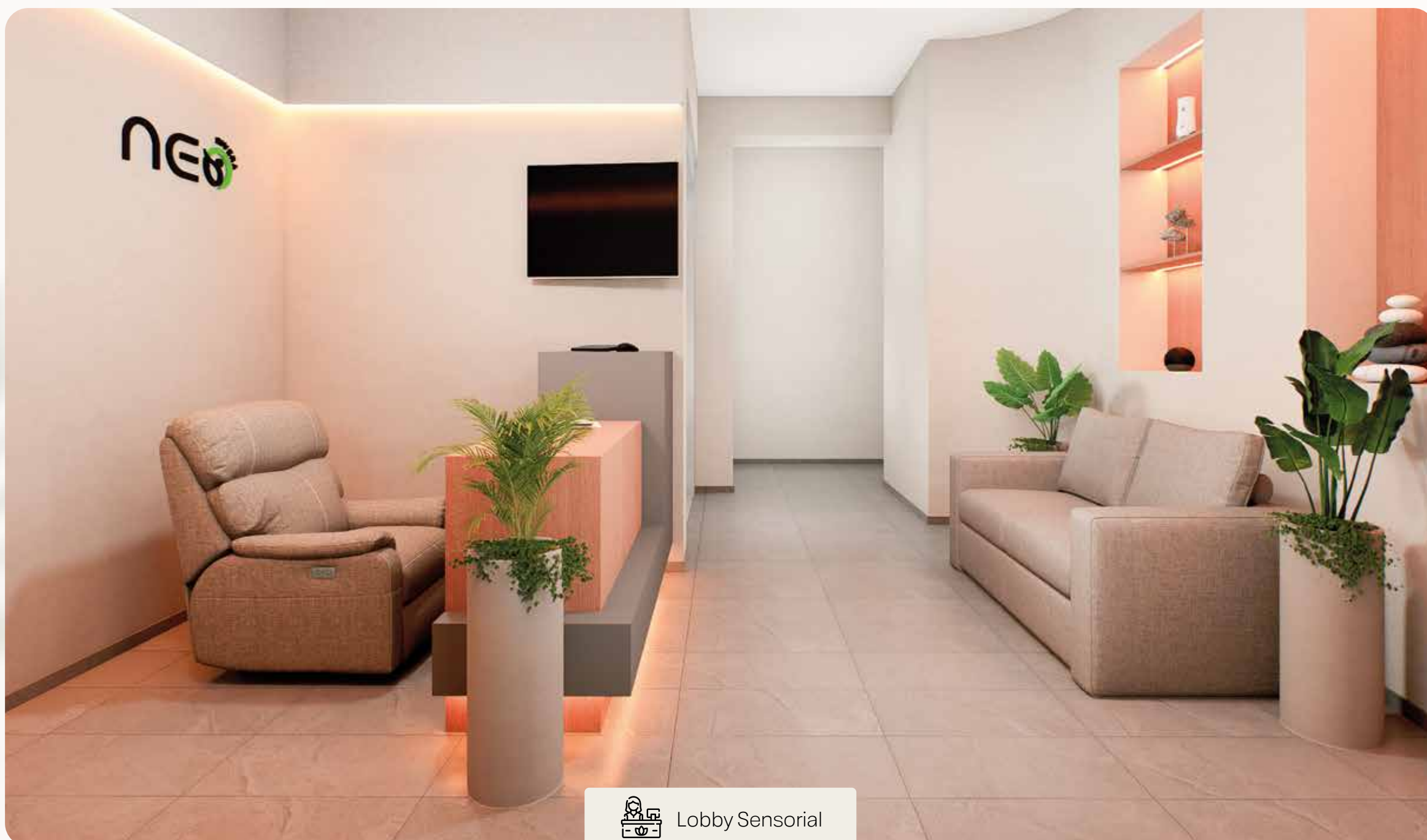
JR. DALIAS

AV. DANIEL ALCIDES CARRIÓN - LA RIBERA



02 Dormitorios | de 57 a 67 m²

+DE 4 AMENIDADES WELLNESS



Lobby Sensorial



Wellness Terrace



Zona de Lectura



Spa Eco Wash



Wellness Gym

Relájate, respira
y comparte.



5 min
2 min

Hospital Carrion

Hospital
El Carmen
8 min
2 min

Clinica
Ortega
8 min
2 min

JR. DALIAS
AV. DANIEL ALCIDES CARRIÓN - LA RIBERA

Parque
Recreacional

2 min
1 min

Parque
La Ribera

8 min
2 min

Feria
de Yauris

8 min
2 min

TU HOGAR, TU CALMA



COCINA MODERNA



SS.HH CON NICHOS



HABITACIÓN ILUMINADA



SALA PRINCIPAL



LAVANDERÍA



Jr. Las Dalias

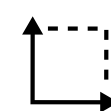
Donde
la luz es
bienestar



TIPO
LUZ



Dorm
02



Área
66.70 m2

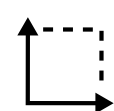
Tu vida en
perfecto
equilibrio



TIPO
EQUILIBRIO

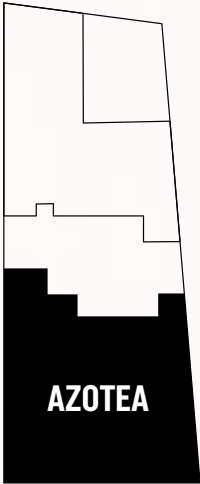


Dorm
02



Área
57.10 m²

Comparte
momentos
en armonía



Jr. Las Dalias

Invierte en Bienestar



DIFERENCIACIÓN

Proyecto enfocado en bienestar, funcionalidad y experiencias que conectan con el estilo wellness

UBICACIÓN

Ubicado donde miles de personas necesitan vivir cerca de lo que mas importa.



+de 20

VIVIENDAS

UNIFAMILIARES

Huancayo

2015-2019



Dovle

San Carlos

2019



La Puerta

Vista Alegre

Chupaca

2020-2022



ADAMANT

San carlos

2020



LAS TERRAZAS

DE CONCEPCIÓN

Concepción

2022



VITA

San Carlos

2022



LAS COLINAS

DE MORO

La Huaycha

2023



NEO¹⁸

San Carlos

2023



zagari

San Ramón

2023



ZENDA

San Carlos

2023



MORO 416

Huancayo

2023



NEO^{SPORT}

San carlos

2023



serena

Pálian

2023



ALTALUZ

San Carlos

2023



ORIGEN

El Tambo

2024



CAMINO REAL

RESIDENCIAL

El Tambo

2024



DISTRITO

SAN CARLOS

Vive conectado

Huancayo

2025



NEO^{ETERNAL}

Vive, trascendiendo

San Carlos

2025



NEO^{SPORT}

Vive en movimiento

San Carlos

2025



NEO^{BALSO}

Vive en familia

San Carlos

2026



NEO^{RIVERA}

Vive en bienestar

La Rivera

2026

Elegir Ancosur es optar por experiencia, transparencia y un equipo dedicado a garantizar decisiones acertadas. Valoramos tu inversión y trabajamos para superar tus expectativas con resultados excepcionales.



ANCOSUR
Vive Diferente

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, en Ancosur nos especializamos en el desarrollo de proyectos innovadores y sostenibles. Nuestro propósito es transformar terrenos en espacios donde las familias e inversionistas encuentran seguridad, rentabilidad y calidad de vida.

VISÍTANOS:

Av. San Carlos 1481 Cdra 14, San Carlos – Huancayo
(a 2 cuadras de la Universidad Continental)
Cel: 971 069 763

www.ancosur.com



@Ancosur Inmobiliaria